



UMSETZUNG IKEK STADT TANN (RHÖN)

2. Steuerungsgruppensitzung, 20.06.2023, 18.30 Uhr

Petra Bammann (Projektleiterin)
Kiana Werner (Projektassistentin)

INHALT



1. Private und öffentliche Vorhaben - Update
2. Kleinprojekte - Vorstellung und Entscheidung
3. Abstimmung Flyer
4. Ausblick



1. Private und Öffentliche Vorhaben

1. Aktueller Stand



Private Förderung

- **28** Beratungen haben bislang stattgefunden
- **12** Antragstellungen in Aussicht (24.05.2023)

Öffentliche Förderung

- Städtebauliche Beratung für Privatpersonen
- Fachliche Verfahrensbegleitung
- Erarbeitung des Museumskonzeptes
- Planungsleistungen Umbau und Sanierung DGH Lahrbach

- Garten der Begegnung Günthers

- Spielplatz Unterrückersbach

- Gefrierhaus Neuswarts
- Backhaus Schlitzenhausen
- Ortsmittelpunkt Hundsbach

Bewilligte
Projekte

Vorabbewilligung

In Antragstellung

In Vorbereitung
zur Antragstellung

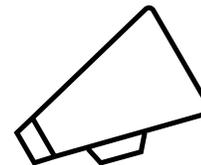


2 KLEINPROJEKTE

2. Kleinprojekte – Vorstellung und Entscheidung

- Nach neuer Richtlinie der hessischen Dorfentwicklung können zur Unterstützung des bürgerschaftlichen Engagements der Stadt Mittel beantragt werden.
- Die Förderung sieht vor, dass diese Mittel der Kommune für die Finanzierung ehrenamtlicher Kleinprojekte zur Verfügung gestellt werden.
- Zuwendungsfähig sind etwa Ausgaben für Materialien und Geräte für ehrenamtliche Leistungen (z. B. Rasenmäher für Mähgemeinschaften) oder die Kosten für die Raummiete von Veranstaltungen (vgl. Dorfentwicklung Richtlinie Ziffer: B.4.2.6., siehe Anlage).

! ? ? ?
IDEENSAMMLUNG
? ! !



- Mähgemeinschaften
- DGH-Trägervereine
- Ortsbeiräte



3 ABSTIMMUNG FLYER

3. Abstimmung Flyer

HESEN
LANDKREIS FULDA
tann:rhön

Stadt Tann (Rhön)
**IKEK-
Förderung
für private
Maßnahmen**

Stand: September 2022

Jetzt informieren!

Infos: www.zukunft-tann-rhoen.de
Kontakt: [ikek@tann-rhoen](mailto:ikek@tann-rhoen.de) oder
beratung@mn-bauplanung.de

Was sind die Voraussetzungen für eine Förderung?

Erklärte Zielsetzung der Dorfentwicklung ist die Lenkung der Investitionen in die Ortskerne. Daher sind grundsätzlich nur (private) Investitionen in den Ortskernen förderfähig. Die Richtlinie sieht für private Vorhaben eine Förderung nur in abgegrenzten Fördergebieten in den Ortskernen und bei Kulturdenkmälern (auch außerhalb der Ortskerne) vor. Die Fördergebiete wurden im Projektverlauf des IKEKs abgegrenzt (eine Übersicht der Fördergebiete finden Sie unter: www.zukunft-tann-rhoen.de). Die Mindestinvestitionssumme beträgt 10.000 € netto. Die Maßnahmen müssen im Sinne der Dorfentwicklung unter Verwendung ortstypischer Materialien erfolgen. Mehr Infos in der Broschüre „Bauen im ländlichen Raum“ oder bei den Ansprechpartnerinnen auf Seite 6.

Was kann gefördert werden?

Es besteht kein Rechtsanspruch auf Förderung. Über die Förderfähigkeit jeder einzelnen Maßnahme wird im Einzelfall entschieden. Die Fördermöglichkeiten umfassen:

- Private Maßnahmen (Umnutzung, Sanierung, Neubau) in den Fördergebieten: Förderquote 35 % der zuschussfähigen Nettokosten, maximale Fördersumme je Objekt 45.000 €
- Kulturdenkmale im gesamten Stadtgebiet: Förderquote 35 %, maximale Fördersumme 60.000 €
- Umbau von Wirtschaftsgebäuden bis zu drei Wohneinheiten im Ortskern: Förderquote 35 %, maximale Fördersumme 200.000 €
- Städtebaulich verträglicher Rückbau im Ortskern: Förderquote 35%, maximale Fördersumme: 45.000€

1 2 3



3. Abstimmung Flyer

Schritte zur Förderung

- 1 Kontaktaufnahme unter ikek@tann-rhoen.de oder beratung@mn-bauplanung.de
- 2 Planung und Beratungsgespräch mit dem Landkreis Fulda vor Ort
- 3 Antragstellung beim Landrat des Landkreises Fulda
- 4 Bewilligung
- 5 Durchführung der Maßnahme und Abrechnung (Achtung: Kein vorzeitiger Maßnahmenbeginn möglich!)
- 6 Auszahlung des Zuschusses

4

Städtebauliche Beratung

Das Team der MjN Bauplanung bietet Ihnen bau- fachliche Beratung und Unterstützung bei der Förderantragsstellung.

MjN Bauplanung
Herr Schlereth
Marktstraße 8
36142 Tann (Rhön)
Tel.: 06682 91 76 475
Info: www.meineheimat-tann.de
Mail: beratung@mn-bauplanung.de

Fördermittelberatung

Für die Fördermittelberatung stehen die Sparkasse Fulda sowie die VR-Bank NordRhön eG zur Verfügung. Es kann jedoch auch jede andere Bank unterstützen.

Andreas Heß
andreas.hess@sparkasse-fulda.de
Tel.: 0661/85731350



Susanne Ebert
susanne.ebert@vr-bank-nordrhoen.de
Tel.: 06652/186-0



Ansprechpartnerinnen

Christine Kallnbach
Magistrat der Stadt Tann (Rhön)
Bauabteilung
Marktplatz 9
Telefon: 06682-9611-32
ikek@tann-rhoen.de



Sonja Aliu
Landkreis Fulda
Der Kreisausschuss
Wörthstraße 15
36037 Fulda
Telefon: 0661-600679-65
sonja.aliu@landkreis-fulda.de



Im Rahmen der Dorfentwicklung Hessen

Gefördert durch



Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums:
Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete

mitfinanziert durch



das Land Hessen





4. Ausblick und weitere Schritte

6. Ausblick und weitere Schritte

- 
- **Terminfindung 3. SG - Bilanzierungstermin / Evaluierung im Herbst 2023 (vor den Haushaltsplanungen)**
 - **Was ist im letzten Jahr passiert, was konnte erreicht bzw. umgesetzt werden?**
 - **Wie haben sich die Rahmenbedingungen entwickelt? Gibt es Anpassungs- bzw. Fortschreibungsbedarfe beim IKEK? Müssen Prioritäten neu gesetzt werden? Was kann und soll im kommenden Jahr angegangen werden?**
 - **Haben sich die veranschlagten Kosten geändert? Muss das Budget angepasst werden?**
 - **Ggf. Projektgruppen aufstellen**
 - **Ggf. öffentliches IKEK-Forum zur Information und Bedarfsabfrage bzw. Evaluierung**

Kontakt



Dipl.-Geogr. Petra Bammann
Projektleiterin, BID-/ Quartiersmanagerin

T 0511 220079-76, bammann@cima.de



Michelle Godon
M. Sc. European Territorial Development
Beraterin

T 01575 1212250, godon@cima.de

Rechtliche Hinweise

Nutzungs- und Urheberrechte

Die vorliegende Ausarbeitung ist durch das Gesetz über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (Urheberrechtsgesetz) und andere Gesetze geschützt. Die Urheberrechte verbleiben bei der CIMA Beratung + Management GmbH (cima).

Der Auftraggeber kann die Ausarbeitung innerhalb und außerhalb seiner Organisation verwenden und verbreiten, wobei stets auf die angemessene Nennung der cima als Urheber zu achten ist. Jegliche - vor allem gewerbliche -Nutzung darüber hinaus ist nicht gestattet, sofern nicht eine gesonderte Vereinbarung getroffen wird.

Veranstalter von Vorträgen und Seminaren erwerben keinerlei Rechte am geistigen Eigentum der cima und ihrer Mitarbeiter. Inhalte von Präsentationen dürfen deshalb ohne schriftliche Genehmigung nicht in Dokumentationen jeglicher Form wiedergegeben werden.

Haftungsausschluss gutachterlicher Aussagen

Für die Angaben in diesem Gutachten haftet die cima gegenüber dem Auftraggeber im Rahmen der vereinbarten Bedingungen. Dritten gegenüber wird die Haftung für die Vollständigkeit und Richtigkeit der im Gutachten enthaltenen Informationen (u.a. Datenerhebung und Auswertung) ausgeschlossen.

Sprachgebrauch

Aus Gründen der Lesbarkeit wird bei Personenbezügen die männliche Form gewählt. Die Angaben beziehen sich jedoch immer auf Angehörige aller Geschlechter, sofern nicht ausdrücklich auf ein Geschlecht Bezug genommen wird.

Bildnachweis: CIMA Beratung + Management GmbH, Stadt Tann (Rhön)

Umsetzung im Rahmen des
Integrierten kommunalen
Entwicklungskonzeptes (IKEK)



- Privater Investor / Private Investorin
- Sanierung, Umnutzung, Erweiterung, Erhaltung und Gestaltung von bestehenden Gebäuden
- Immobilie im abgegrenzten Fördergebiet oder Kulturdenkmal im gesamten Gemeindegebiet
- Mindestinvestitionssumme 10.000 €

Jetzt Sanierung Ihrer privaten Immobilie fördern lassen!

25 Beratungen haben bislang
erfolgreich stattgefunden

12 Antragstellungen
sind bislang erfolgt

**Nächster
Beratertermin
am 08.05.2023**

Mehr Infos

www.zukunft-tann-rhoen.de

Städtebauliche Beratung

Michael Schlereth
Telefon: 06682 91 76 475
Info: www.meineheimat-tann.de
Kontakt: beratung@mn-bauplanung.de

Verwaltung

Frau Kallnbach
Bauabteilung der Stadt Tann
Telefon: 06682 9611-32
E-Mail: ikek@tann-rhoen.de

2. Kleinprojekte - Tann

WAS?

- Rasenmäher 3.000 €
- Motorsense 3.000 €
- Materialcontainer am Edeka 1.000 €
- Wiedernutzbarmachung der Treppe im Gerieth 2.000 €

WER?

- Mähgemeinschaft & Ortsbeirat
- Gerieth Gemeinschaft

2. Kleinprojekte - Günthers

WAS?

- Motorsense von Stihl
- Werkstattwagen
- Werkzeug
- Mikrowelle

260 €
500 €
1370 €
120 €

WER?

- Mähgemeinschaft
- Bürgerverein



Angebot von Amazon.de

DCK75SP3T 7-teilig Kombi-Set XR 18V 3 x 5,0 Ah Li-Ion im Toughsystem

DEWALT
DCK75SP3T 7-teilig Kombi-Set XR 18V 3 x 5,0 Ah Li-Ion im Toughsystem
Artikelnr.: DCK75SP3T

- Vorrätig, Lieferzeit: 1 bis 2 Arbeitstage
- 14 Tage Bedenkzeit (Bedingungen)
- Käuferschutz (trust phase)
- Jetzt bestellen, später bezahlen (Bedingungen)

UVP: 584,99 €
1.368,49
1.148,99 exkl. MwSt.

Zum Warenkorb hinzufügen

ZUR WUNSCHLISTE HINZUFÜGEN | KAUF DIE VERGLEICHSLISTE



Werkzeugwagen Werkstattwagen Rollwagen - Komple Werkzeug ! 247 Teile Set !

- Setpreis inkl. Drehmomentschlüssel w/2x Handschuh G9

★★★★★ 1 Produktbewertung

Artikelzustand: Neu

Stückzahl: Mehr als 10 verfügbar / 86 verkauft

Preis: **EUR 499,99**
(inkl. MwSt.)

[EUR 23,91/Monat in 24-Raten mit Klarna](#)

Sofort kaufen

In den Warenkorb

Auf die Beobachtungsliste

Zusätzlicher Service verfügbar

MEDION 3-in-1 Mikrowelle mit Grill und Heißluft Funktion, 800 Watt Leistung, 1200 Watt Obergrill-/Heißluftleistung, 23L, MD17495, silber

4,4 ★★★★★ 1.558 Sternebewertungen
50+ Mal in der letzten Woche gekauft

119,99 €

Preisangaben inkl. USt. Abhängig von der Lieferadresse kann die USt. an der Kasse variieren. Weitere Informationen.

Nutzen Sie die Monatsabrechnung und bezahlen Sie erst im nächsten Monat

Marke: MEDION
Produktabmessungen: 23,27 x 48,50 x 40,51 cm
Farbe: Silber
Kapazität: 23 Liter
Besonderes Merkmal: Mikrowellenfunktion; Grillfunktion; Heißluftfunktion; Automatikprogramme
Installationsart: Freistehend

2. Kleinprojekte - Neuschwambach

WAS?

Oberrückersbach

- Rasenmäher mit Antrieb

? €

Unterrückersbach

- motorgetriebener Anhäng-Vertikutierer 3650 €
- Rasenkehrmaschine 795 €

WER?

- Ortsbeirat

2. Kleinprojekte - Wendershausen

WAS?

- STIHL-Akkugeräte (Freischneider, Laubbläser, Heckenschere, Kehrmaschine) 3.000 €
- Bestückter Werkzeugkoffer 650 €
- Probst EC-60 Pflasterreinigungsgerät 3.500 €

WER?

- Ortsbeirat

WARENKORB Zur Kasse

	FSA 90, ohne Akku und Ladegerät ART.-NR. 48632000003 459,00 €	MENGE - 1 + 459,00 €
	AP 300 S ART.-NR. 48504006585 399,00 €	MENGE - 2 + 798,00 €
DIE MAXIMALE BESTELLMENGE BETRÄGT 2 STÜCK.		
	AL 301, Schnellladergerät ART.-NR. EA094305500 139,00 €	MENGE - 1 + 139,00 €
	MSA 160 C-B, PM3, Schienenlänge 25 cm ART.-NR. MA032000003 389,00 €	MENGE - 1 + 389,00 €

☑️    

☑️ Versandkostenfreie Lieferung ab 49€
☑️ Lieferung nach Hause oder zum Fachhandel vor Ort
☑️ 30 Tage Rückgaberecht

Gutscheincode eingeben

Zwischensumme 1.785,00 €
Summe 1.785,00 €
Enthaltene Mehrwertsteuer: 285,00 €

Zur Kasse

 Kostenloser Versand

2. Kleinprojekte - Hundsbach

WAS?

- Freischneider STIHL
- Motorsäge STIHL
- Laubbläser STIHL

WER?

- Ortsbeirat

354 €

AKKU-LAUBBLÄSER BGA 86 - AP-SYSTEM

★★★★★ 4.7 (3) Jetzt Produkt bewerten



VOLLBILD



• Akku-Laubbläser BGA 86, ohne Akku und Ladegerät

354,00 €

Alle Preise enthalten 19% MwSt.
✓ Kostenloser Versand

ARTIKEL WÄHLEN

BGA 86, OHNE AKKU UND LADEGERÄT
ART.-NR. BA020115900

In den Warenkorb

PRODUKTDETAILS

- Einzelgerät ohne Akku und ohne Ladegerät
- Sehr leistungstarkes Akku-Blasgerät
- Für die professionelle Anwendung, besonders auf Spiel- oder Parkplätzen

[Mehr Produktdetails](#)

• **AKTUELL ONLINE NICHT VERFÜGBAR**
Möchten Sie informiert werden, sobald der Artikel verfügbar ist?

VERFÜGBARKEITSERINNERUNG

LIEFERMETHODEN

- 📦 **KOSTENLOSER VERSAND AB 49€.** Zu Ihrer Wunschadresse in 2-3 Tagen.
- 🏠 **KOSTENLOSE ABHOLUNG** Bei einem Fachhändler in Ihrer Nähe in 2-3 Werktagen. [Bitte wählen Sie einen Fachhändler aus.](#)

Rechnung und Ratenkauf möglich **Klarna.**

2. Kleinprojekte - Lahrbach

WAS?

- Putzmaschine / Bodenreinigungsmaschine 3000€
- 6 Headsets 2500€
- Überdachte Sitzgruppe 3500€
- Professionelle Kaffeemaschine 850€

WER?

- Ortsbeirat

2. Kleinprojekte - Unterrückersbach

WAS?

- motorgetriebener Anhänge-Vertikutierer 3650 €
- Rasenkehrmaschine 795 €

WER?

- Ortsbeirat



2. Kleinprojekte - Theobaldshof

WAS?

- Aufsitzrasenmäher XX €
- Räumschild für Aufsitzrasenmäher XX €

WER?

- DGH-Trägerverein